

Verso un nuovo Accordo quadro di sviluppo: ritrovata coesione per un Lodigiano più dinamico



■ Era il settembre 2006 quando decine di rappresentanti di Provincia e Camera di Commercio, dei Comuni, delle Associazioni di categoria e dei Sindacati sottoscrivevano il primo “Piano Strategico di sviluppo della Provincia di Lodi”. Sono passati nel frattempo 17 anni, nel corso dei quali altri tentativi di riprendere quell’esperienza sono falliti per più ragioni, a cominciare dalla più evidente: i due player principali del territorio, la Provincia e la Camera di Commercio, sono stati nel frattempo azzoppati da riforme sciagurate, che ne hanno indebolito la leadership. E’ quindi con sollievo che regi-

striamo il percorso avviato nei mesi scorsi da Regione Lombardia che, per impulso dell’Assessore allo Sviluppo Economico Guido Guidesi, ha identificato il Lodigiano come la prima provincia in cui sperimentare un nuovo metodo partecipativo che condurrà nel 2024 all’approvazione del nuovo AQST (Accordo quadro di sviluppo territoriale). Perché questa volta dovremmo essere fiduciosi? Per almeno tre ragioni.

La prima: i 59 progetti presentati nelle scorse settimane da Provincia, Comuni, Associazioni di categoria, Consulta della Camera di Commercio e Fondazioni possie-

dono un chiaro connotato di concretezza e sostenibilità. I tavoli tematici che saranno a breve convocati dovranno farne una sintesi ragionevole, ma intanto la materia prima di partenza appare buona. La seconda ragione: il percorso si regge su un metodo rigoroso, che trova nella sede di Lodi di Regione Lombardia un player tecnico che appare in grado di assicurare il rispetto delle regole di ingaggio condivise e del cronoprogramma stabilito. Al termine, si pensa dopo la primavera prossima, la Giunta regionale sarebbe nelle condizioni di adottare delibere in grado di connettere i progetti a misure economiche già vigenti, a vantaggio dello sviluppo del nostro territorio. Infine la terza e forse più importante ragione: l’attore principale dell’esperienza, già citato, è uno degli esponenti più autorevoli della Lega Nord, quindi del centrodestra, tuttavia Provincia e Comune di Lodi,

guidati da esponenti del centrosinistra, stanno dimostrando di credere nel percorso proposto, nel quale hanno conferito numerosi e qualificati progetti. Si tratta di una circostanza non scontata, che nel recente passato abbiamo faticato a riconoscere: alla sterile e dannosa contrapposizione di parte, i principali protagonisti delle istituzioni locali sembrano preferire una inedita capacità di dialogo e di cooperazione.

Guardando come sempre al sodo, il sistema economico locale constata questa novità con interesse: diversamente da quanto si suppone, gli imprenditori non amano l’antipolitica e sanno al contrario riconoscere una politica “buona”, che sostiene le forze sane della comunità per creare opportunità e valore.

***Segretario Generale
Confartigianato Imprese
Provincia di Lodi**

CORRIERE IMPRESE

PERIODICO MENSILE DI CONFARTIGIANATO IMPRESE PROVINCIA DI LODI

Anno VIII - Numero 3 - DICEMBRE 2023

PRIMO PIANO INTERVISTA ALLA PRESIDENTE DI CONFARTIGIANATO

“Il Lodigiano può crescere ma deve imparare a usare tutte le sue potenzialità”

■ Il 2023 chiude con numeri tutto sommato positivi e passa il testimone a un 2024 che potrebbe risultare addirittura migliore sia per il comparto artigiano che, più in generale, per l’intero territorio: si legge fiducia nella sintesi della situazione economica di fine anno “firmata” da **Sabrina Baronio**. Del resto, la presidente di Confartigianato Imprese Provincia di Lodi ha già dato prova in passato della capacità di analizzare l’andamento del territorio sapendo cogliere, accanto ai problemi e alle difficoltà, ogni segnale positivo che aiuti a non abbandonarsi al pessimismo. A fine 2022 ha avuto ragione; non c’è motivo per dubitarne adesso.

“Subito dopo il periodo più duro del Covid – ricorda Sabrina Baronio – era già cominciato un primo assestamento del-

l’economia territoriale, che nel 2023 è infine tornata sui livelli di normalità. Per il futuro rimango positiva e fiduciosa. Certo, non possiamo permetterci di ozia- re aspettando gli altri, come in passato il Lodigiano è stato abituato a fare “sedendosi” fra Milano e Piacenza: oggi che sembra essersi risvegliato, il territorio deve andare avanti a testa alta sfruttando appieno le sue potenzialità”.

Non sono tutte rose e fiori, ma nell’anno che si chiude “ho letto segnali positivi dall’imprenditoria locale. E’ naturale, però, che ancora tanto si possa e si debba fare per consolidare lo sviluppo. Ancora recentemente – ricorda Baronio riferendosi alla ricerca pubblicata dal quotidiano “il Cittadino” sul tessuto produttivo lodigiano – segue a pagina 2



PRESIDENTE Sabrina Baronio guida Confartigianato Imprese

PRIMO PIANO SABRINA BARONIO: "IL NOSTRO E' UN TESSUTO DI MICROIMPRESE CHE VANNO SOSTENUTE"

"Bene l'Accordo quadro di sviluppo con Regione Lombardia Stop alle pianificazioni di breve respiro, guardiamo lontano"

continua dalla prima pagina

i numeri ci raccontano di un'economia trainata da poche grandi aziende in un panorama che resta invece caratterizzato da tantissime microimprese, che sono poi quelle che devono essere accompagnate e sostenute". Ma il problema più grande che abbiamo, puntualizza la presidente di Confartigianato Imprese Provincia di Lodi, "rimane quello del ricambio generazionale, che purtroppo nella maggior parte dei casi non esiste: perché se è vero che la qualità della nostra imprenditoria ci permette di tener testa ad altre province, la realtà è che quando registriamo delle chiusure le aziende non vengono più rimpiazzate. Un fenomeno che rischia di diventare molto impattante nel futuro, con effetti problematici anche sulle stesse organizzazioni di categoria".

E a proposito delle associazioni datoriali, la presidente Baronio certifica che "per Confartigianato il 2023 è stato un anno molto positivo, sia sul fronte della rappresentanza sia per la capacità di offrire servizi sempre più performanti e vicini alle esigenze delle aziende. Il fatto stesso di aver mantenuto un numero così alto di associati in un contesto difficile come quello degli ultimi anni è la dimostrazione del buon lavoro che si è fatto. Sono contenta". E per il 2024, assicura, "punteremo sempre di più sulle attività che sono proprie di un'associazione di categoria, attraverso la creazione e il consolidamento di tutta una serie di sinergie



sul territorio per far crescere il tessuto imprenditoriale, a cominciare dall'alleanza scuola-lavoro".

Baronio, che guida un'impresa nel settore dell'edilizia, riconosce che nel 2023 uno dei comparti più forti del territorio - appunto le costruzioni - ha potuto beneficiare ancora degli effetti dei bonus statali. Ma quell'era sembra finita. "Speriamo adesso di riuscire a sostituire quella parte che verrà a mancare, ma non possiamo soltanto sperare negli effetti del PNRR che investiranno solo in parte l'economia reale del Lodigiano". Per programmare il futuro del Lodigiano sono stati messi sul tavolo due documenti di programmazione sovracomunale: l'Accordo quadro che sta nascendo su impulso di Regione

Lombardia e il nuovo Piano territoriale di coordinamento provinciale. "Non so se aspettarmi grandi cose dal PTCP al di là di quelle già abbozzate - dichiara Sabrina Baronio -. Sono curiosa di vederlo nella sua formulazione definitiva. Lungo l'iter del documento si è parlato molto di correttivi alla cementificazione, ma su questo punto bisogna intendersi, capire cosa significa. Ovvio non possiamo immaginare di costruire tutto e ovunque, ma non si può nemmeno dire sempre "no", perché significherebbe bloccare lo sviluppo e la crescita. E' già accaduto troppe volte in passato". Il tema del consumo di suolo merita un approfondimento, come quello dell'inquinamento, ma senza puntare il dito con-

tinuamente contro gli insediamenti produttivi e nemmeno le logistiche. Piuttosto, va affrontato "e fin qui non lo si è fatto mai abbastanza - dice la presidente - anche il tema del consumo dell'acqua".

Sabrina Baronio e Confartigianato guardano con grande interesse al nuovo Accordo quadro di sviluppo territoriale, che l'assessore regionale Guido Guidesi ha voluto sperimentare proprio nel "suo" Lodigiano. "Su questo fronte - afferma la presidente - sono assolutamente fiduciosa, anche per il metodo con cui si sta approntando il documento: schematico, veloce e con la capacità di fare sintesi delle priorità indicate da tutti gli attori sul territorio. Ad oggi è l'unico strumento che abbiamo per realizzare un confronto serio sul Lodigiano che vogliamo. Si tratta inoltre di un accordo che punta a una pianificazione di lungo periodo che come associazione riteniamo necessaria: disperdere le risorse in pianificazioni che durano il tempo di una caramella non ha senso. Bisogna incidere con azioni che possano modificare davvero il destino del territorio".

Confartigianato è pronta ad assumersi le sue responsabilità e a fare la sua parte, conclude Baronio: "Abbiamo le idee chiare sullo sviluppo ma i nostri temi e quelli sostenuti dagli altri soggetti territoriali hanno necessariamente bisogno di una supervisione dall'alto, e quella regionale è certamente la più efficace ed opportuna".

Renato Goldaniga

Antea servizi

Il vero pulito per vivere meglio

**PREVENTIVI
GRATUITI**

**Tel. 0377.32509
Fax 0377.434759**

**PULIZIE INDUSTRIALI E CIVILI
TRATTAMENTI SUPERFICI PREGIATE
LEVIGATURA MARMI - GRANITI - LEGNO
PULIZIE ACCURATE DI FINE CANTIERE**

Antea
antea.servizi@alice.it



**IL TUO TEMPO PER LAVORARE,
IL NOSTRO TEMPO PER I TUOI PROBLEMI**

**CON I SERVIZI DI CONFARTIGIANATO
FARE IMPRESA È PIÙ FACILE!**

Confartigianato Imprese Provincia di Lodi, dal 1958, rappresenta la micro e piccola impresa nel Lodigiano e nel Sudmilano.

Un punto di riferimento per quasi 2.000 imprese artigiane, industriali e commerciali di cui difende orgogliosamente la storia e le attività. Una realtà, capillarmente radicata con le sue 4 sedi, in grado sia di difendere gli interessi delle imprese sui tavoli istituzionali sia di assistere gli imprenditori con i convenienti servizi professionali illustrati, solo i principali, in questa guida.

GUIDA AI SERVIZI 2024

CONTABILITÀ, GESTIONE D'IMPRESA, CONSULENZA FISCALE E TRIBUTARIA

“ Il nostro obiettivo è che tutti gli imprenditori che si rivolgono a noi ricevano ascolto, attenzione e un'efficace consulenza in qualsiasi ambito della "gestione d'impresa" ”

ALCUNI DEI NOSTRI SERVIZI NELL'AREA GESTIONE D'IMPRESA

- ✓ seguiamo la contabilità della tua azienda con scrupolosità e ti garantiamo il servizio di fatturazione elettronica in modo completo, sia per il ciclo attivo che per il ciclo passivo e, in qualità di intermediari abilitati, annualmente gestiamo la compilazione e l'invio telematico delle dichiarazioni fiscali
- ✓ verifichiamo periodicamente il bilancio della tua azienda e ti assistiamo nelle verifiche con gli Enti tributari
- ✓ tutti i nostri clienti hanno la possibilità di seguire gratuitamente seminari formativi e di approfondimento tecnico sulle principali novità di settore, fiscali, tributarie con focus su eventuali agevolazioni e sgravi
- ✓ assistenza e consulenza nell'interpretazione ed applicazione delle norme fiscali
- ✓ aliquote Iva agevolate
- ✓ informazioni su redazione Modello Unico, Irap e Iva
- ✓ studi di settore/ISA
- ✓ interpelli
- ✓ valutazione d'azienda e consulenza in genere
- ✓ costituzione e modifiche imprese familiari
- ✓ costituzione, modifiche e trasformazioni societarie
- ✓ affitto d'azienda e rami aziendali
- ✓ cessione d'azienda e/o quote sociali
- ✓ scioglimento società
- ✓ predisposizione ed inoltro ricorsi/appelli in Commissione Tributaria con mediazione/conciliazione
- ✓ donazione d'azienda e quote sociali



Powered by minimalis.it

AMBIENTE, SICUREZZA E MEDICINA DEL LAVORO

La continua evoluzione normativa e il conseguente incremento degli adempimenti comporta un costante impegno e una maggior attenzione per ogni singola impresa. Confartigianato Imprese Provincia di Lodi, direttamente o con professionisti convenzionati, affianca il datore di lavoro per garantirgli un aiuto concreto e consentirgli di raggiungere importanti obiettivi come la riduzione dell'impatto ambientale e il miglioramento della sicurezza e della salute sul lavoro

ALCUNI DEI NOSTRI SERVIZI NELL'AREA AMBIENTE

- ✓ **A.U.A. (Autorizzazione Unica Ambientale)** Rilascio della certificazione di Autorizzazione Unica Ambientale
- ✓ **RIFIUTI** Consulenza specializzata su tutta la normativa del Testo Unico Ambientale, fornitura e controllo dei Registri di Carico e Scarico Rifiuti, gestione informatica dei Registri attraverso il gestionale **GESTAMBIENTE** Confartigianato, iscrizione all'Albo Gestori Ambientali, analisi di laboratorio per la necessaria classificazione
- ✓ **ARIA** Predisposizione delle domande di autorizzazione per attività considerate "in deroga" perché caratterizzate da inquinamento "ridotto", controlli analitici delle emissioni (polveri, fumi, C.O.V. ecc.), controllo delle caratteristiche degli impianti di trattamento aria
- ✓ **RUMORE** Valutazioni e previsioni di impatto acustico, rilievi fonometrici, consulenze finalizzate alla riduzione dell'inquinamento acustico
- ✓ **IGIENE DEGLI ALIMENTI** Valutazione del livello igienico e sanitario delle strutture e delle attrezzature; stesura del piano di autocontrollo secondo la metodologia HACCP

ALCUNI DEI NOSTRI SERVIZI NELL'AREA SICUREZZA

- ✓ organizzazione del Servizio di Prevenzione e Protezione
- ✓ nomina e formazione delle figure della sicurezza (R.S.P.P., addetti alle emergenze, preposti, ecc.)
- ✓ redazione del documento di Valutazione dei Rischi (D.V.R.)
- ✓ redazione dei Piani Operativi di Sicurezza (P.O.S. - per attività di cantiere)
- ✓ valutazione e approfondimento di rischi specifici in ambienti di lavoro: rumore (rilievi fonometrici), vibrazioni meccaniche (mano-braccio e corpo intero) con rilievi strumentali, movimentazione manuale dei carichi e movimenti ripetitivi arti superiori, radiazioni ottiche artificiali, incendio, sostanze pericolose - agenti chimici, agenti cancerogeni e amianto, atmosfere esplosive, stress lavoro correlato, gestanti

ALCUNI DEI NOSTRI SERVIZI NELL'AREA MEDICINA DEL LAVORO

- ✓ servizio di sorveglianza sanitaria con Medici Competenti
- ✓ visite mediche e collaborazione con il datore di lavoro per la tutela della salute



CONSULENZA LAVORO E SINDACALE

“

In Confartigianato puoi trovare assistenza per la gestione del tuo personale dipendente e per la verifica di tutte le questioni che possono sorgere con i tuoi collaboratori. Inoltre ti affianchiamo nei rapporti con gli Enti previdenziali e assistenziali. Negli uffici di Confartigianato Imprese Provincia di Lodi puoi trovare la migliore assistenza nell'elaborazione delle paghe, dei contributi e nella gestione di tutti gli adempimenti collegati. A prezzi decisamente vantaggiosi realizziamo le buste paga dei tuoi dipendenti e grazie al servizio "My Infinity Portal", oltre ad avere un archivio consultabile 24 ore su 24, puoi scaricare direttamente da Internet i tuoi cedolini e tutti gli elaborati legati alla gestione delle paghe (CU, F24, ecc.), evitando di perdere tempo con la consegna e il ritiro della documentazione. Ecco alcuni dei nostri servizi nell'area Consulenza Lavoro e Sindacale:



PAGHE ELABORAZIONE CEDOLINI

- ✓ gestione personale dipendente: libro unico con relativa conservazione sostitutiva informatica, assunzioni, cessazioni e trasformazioni
- ✓ denunce d'infortuni e malattie professionali
- ✓ quantificazione del trattamento di fine rapporto
- ✓ modello CU con invio telematico
- ✓ pratiche cassa integrazione e assegno di solidarietà FSBA
- ✓ trasmissione modello F24 per via telematica
- ✓ autoliquidazione INAIL, calcolo e trasmissione telematica dichiarazione delle retribuzioni
- ✓ denunce INPS, ATE, Casse edili, Enti bilaterali, Fondi d'assistenza e previdenza
- ✓ dichiarazione dei sostituti d'imposta, modello 770 e invio telematico
- ✓ ad ogni impresa che attiva il nostro servizio viene consegnata una password con la quale potrà accedere, in area riservata, alla cartella aziendale con tutto l'archivio storico degli elaborati paghe (cedolini, dati contabili, F24, ecc.)

NORMATIVA LAVORO, POLITICHE RETRIBUTIVE, POLITICHE ATTIVE E SERVIZI AL LAVORO

Affianchiamo le imprese nell'intercettare tutti gli incentivi normativi (nazionali, regionali o provinciali) legati ad enti previdenziali o assistenziali che riguardano il mondo del lavoro in generale, la ricerca del personale per le aziende con portali dedicati e l'avvio d'impresa.

PROVVIDENZE BILATERALITÀ ARTIGIANA

Forniamo alle imprese e ai loro dipendenti tutte le informazioni sulle prestazioni erogate dai vari enti (WILA, SAN ARTI, ELBA) in virtù dell'applicazione dei contratti del mondo artigiano o dell'adesione all'associazione di categoria.

SERVIZI FORMATIVI

“

La formazione è una delle leve prioritarie per la crescita e lo sviluppo delle imprese. Per questo motivo, l'offerta formativa di Confartigianato Imprese Provincia di Lodi si articola in un'ampia gamma di corsi studiati per rispondere alle diverse necessità dell'imprenditore: corsi obbligatori per la sicurezza sui luoghi di lavoro, di aggiornamento professionale, di abilitazione, di gestione e sviluppo d'impresa, sull'utilizzo delle nuove tecnologie. Ecco alcuni dei nostri servizi nell'area Formazione:

FORMAZIONE OBBLIGATORIA

La formazione in materia di sicurezza sul lavoro risponde alla necessità dei datori di lavoro di tutelare la propria salute e quella dei propri dipendenti, migliorare l'ambiente professionale e non rischiare sanzioni. L'Ufficio Formazione di Confartigianato propone quindi un calendario di corsi che rispettano le norme vigenti in materia di salute e sicurezza dei luoghi di lavoro, con cadenza anche settimanale, rivolti a:

- ✓ datori di lavoro che svolgono direttamente il ruolo di Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione e soci lavoratori
- ✓ addetti al servizio di emergenza, evacuazione e prevenzione incendi
- ✓ addetti al servizio di primo soccorso
- ✓ lavoratori dipendenti con qualsiasi genere di contratto applicato

FORMAZIONE TECNICO-PROFESSIONALE E ABILITANTE

L'offerta formativa di Confartigianato Imprese Provincia di Lodi garantisce un'ampia gamma di corsi tecnico-professionali per rispondere alle numerose esigenze aziendali di qualificazione o aggiornamento professionale. I percorsi formativi proposti, in continuo aggiornamento, sono specifici per l'attività imprenditoriale e consentono di accrescere sia le competenze tecnico-professionali sia di acquisire anche abilitazioni per l'esercizio e il mantenimento della professione (conduttore di impianti termici, meccatronica, FER, ecc.)

FORMAZIONE COMPETENZE MANAGERIALI E SOFT-SKILLS

I corsi formativi legati alle cosiddette Soft-Skills sviluppano le competenze trasversali che contribuiscono, in misura spesso significativa, a migliorare la qualità del lavoro svolto dall'imprenditore e dai suoi collaboratori (comunicazione, gestione dei collaboratori, gestione del tempo, negoziazione, vendita). Queste abilità sono direttamente collegate alle attività lavorative e possono condizionarne anche le performance, soprattutto nel caso di figure professionali di livello manageriale per le quali è fondamentale la capacità di saper gestire i rapporti con colleghi, clienti e fornitori.

FORMAZIONE FINANZIATA

Il futuro delle imprese di tutti i settori dipende dalla loro capacità di aggiornarsi, apprendere nuove competenze, stare al passo con le continue trasformazioni del mercato. Confartigianato Imprese Provincia di Lodi propone quindi uno Sportello per la Formazione Finanziata dedicato a quelle imprese che vogliono formare i propri dipendenti.

Lo Sportello si occupa della progettazione di percorsi personalizzati di Formazione continua sviluppati sulle esigenze dell'imprenditore e realizzati anche presso l'azienda. Questi percorsi sono a costo zero per l'impresa perché possono essere finanziati con il Fondo Interprofessionale per la Formazione - FART (Fondartigianato), che gestisce i contributi versati dagli imprenditori per la formazione e l'aggiornamento dei propri dipendenti.



WELFARE

“

Confartigianato sostiene le politiche di welfare e promuove le attività di realtà nazionali e regionali come: Patronato Inapa, Anap (Associazione nazionale anziani e pensionati), Caaf Confartigianato Dipendenti e Pensionati, Ancos (Associazione nazionale comunità sociali e sportive), SAN.ARTI. (Fondo nazionale per l'assistenza sanitaria integrativa), ELBA (Ente Bilaterale che garantisce sostegno a lavoratori e imprese artigiane della Lombardia), WI.LA (Welfare Integrativo Lombardo Artigianato). Ecco alcuni dei nostri servizi nell'area Welfare:

PENSIONI E PREVIDENZA

Gli esperti dell'ufficio Pensioni e previdenza Inapa sono al tuo servizio per il disbrigo delle pratiche e per fornirti consulenza e assistenza per:

- ✓ pratiche pensione anticipata, vecchiaia, pensione internazionale, supplementare, superstiti, di inabilità, assegno di invalidità, assegno sociale
- ✓ verifica posizione contributiva ed accredito maternità e servizio militare
- ✓ domanda indennità di maternità lavoratrici autonome
- ✓ domanda rendita vitalizia per periodi assicurativi non coperti
- ✓ riscatto laurea e ricongiunzione periodi assicurativi
- ✓ A.T.S. invalidità civile - assegno di accompagnamento
- ✓ I.N.A.I.L.: denunce infortuni-malattie professionali ed eventuali ricorsi

CAAF

Il nostro CAAF ti offre supporto e consulenza per:

- ✓ modello 730 per dipendenti e pensionati
- ✓ versamenti e dichiarazioni IUC
- ✓ modelli RED per pensionati
- ✓ modelli accertamento requisiti per prestazione assistenziale
- ✓ dichiarazioni ISEE

FONDO SAN.ARTI.

Massima serenità a fronte di un piccolo contributo economico. Il Fondo SAN.ARTI. (Fondo di Assistenza Sanitaria Integrativa per i Lavoratori dell'Artigianato) garantisce un'importante protezione sanitaria integrativa rispetto a quella fornita dal Servizio Sanitario Nazionale. Costituisce anche un utile vantaggio economico garantendo in corso d'anno:

- ✓ rimborso integrale dei ticket del Servizio Sanitario Nazionale
- ✓ visite specialistiche ed esami attraverso la rete delle strutture private convenzionate evitando lunghe liste di attesa e con una spesa ridotta
- ✓ pacchetti check-up gratuiti
- ✓ Indennità di ricovero per grandi interventi chirurgici effettuati presso strutture del SSN
- ✓ contributi per implantologia odontoiatrica fino a 2.800,00 euro (dopo il 2° anno)
- ✓ pacchetti maternità con contributi mensili dal 3° al 7° mese (dopo il 2° anno)



CONVENZIONI NAZIONALI E LOCALI

“

Le Convenzioni forniscono opportunità esclusive e vantaggi diretti sotto forma di riduzioni di prezzo, facilitazioni all'utilizzo e quindi risparmi di tempo, e individuazione delle migliori soluzioni tra quelle presenti sul mercato. La gamma di Convenzioni a disposizione prevede un ventaglio di opportunità che spaziano dalle telecomunicazioni all'acquisto di veicoli commerciali, di autovetture e di motoveicoli, ai carburanti per autotrazione, ai servizi di assistenza stradale, alla biglietteria aerea, ai servizi alberghieri, all'autonoleggio – anche a lungo termine – fino ai servizi sostitutivi di mensa con buoni pasto.

Ecco l'elenco delle realtà convenzionate:

- ACCORHOTELS ▪ ACI ▪ AVIS ▪ BENELLI CONSULENTI ASSICURATIVI ▪ CATAS ▪ CATHAY PACIFIC
- COMITATO ELETTROTECNICO ITALIANO (CEI) ▪ EOLO ▪ EPSON REGISTRATORI DI CASSA
- EUROPCAR ▪ HERTZ ▪ IP PLUS ▪ ITALO ▪ MAGGIORE ▪ NAMIRIAL ▪ POSTE ITALIANE ▪ Q8
- SAMSUNG ▪ SCF ▪ SIAE ▪ STARHOTELS ▪ ABARTH ▪ CITROËN ▪ FIAT ▪ OPEL ▪ PEUGEOT ▪ JEEP
- LANCIA ▪ DS AUTOMOBILES ▪ ALFA ROMEO ▪ TAMOIL ▪ TICKET RESTAURANT ▪ TRENITALIA
- UNI (ENTE NAZIONALE ITALIANO DI UNIFICAZIONE) ▪ UNIEURO ▪ VODAFONE ▪ WÜRTH

CONTATTI E PREVENTIVI PER I NOSTRI SERVIZI

✓ **Lodi** - Via della Marescalca 6
0371 439197
lodi@confartigianato.lodi.it

✓ **Codogno** - Via Garibaldi 40
0377 41541
codogno@confartigianato.lodi.it

✓ **Sant'Angelo Lodigiano** - Piazza Libertà 21
0371 217010
s.angelo@confartigianato.lodi.it

✓ **Casalpusterlengo** - Via Emilia 32
0377 46401
casalpusterlengo@confartigianato.lodi.it

ASSICURAZIONI BENELLI CONSULENTI PROPONE POLIZZE SU MISURA PER I SOCI DI CONFARTIGIANATO IMPRESE

Catastrofi naturali, furti e danni provocati dai malviventi: come proteggere adeguatamente il patrimonio immobiliare

Proteggersi contro i rischi che investono gli immobili rimane una priorità. Saper scegliere la miglior polizza a misura delle proprie esigenze diventa allora una necessità per difendere aziende e residenze dai furti, dai danni che i ladri possono cagionare alle strutture e, sempre più spesso, dagli effetti devastanti della natura. Infatti, negli ultimi anni la popolazione in Italia ha dovuto suo malgrado prendere coscienza che le catastrofi naturali, quali terremoti, alluvioni, inondazioni ed allagamenti sono un rischio concreto, con ripercussioni sempre più distruttive sul territorio e sul patrimonio immobiliare privato. Malgrado questa aumentata consapevolezza, solamente il 40% delle abitazioni oggi è dotata di una copertura assicurativa, nella maggior parte dei casi abbinata ad un mutuo ed a protezione dei soli danni da incendio, fulmine e scoppio. Dato ancora più allarmante, appena il 2% degli immobili privati è assicurato per i danni provocati da terremoti ed alluvioni.

Ne parliamo con **Davide Benelli della Benelli Consulenti** che, attraverso un'ormai collaudata convenzione, mette a disposizione dei soci di Confartigianato Imprese Provincia di Lodi un efficace servizio di assistenza.

In caso di calamità naturale, gli chiediamo, non è lo Stato che deve farsi carico degli oneri di ricostruzione?

“Nel passato e fino al 2012, anno in cui è stata riformata la Protezione Civile (D.L. n°59 del 15 maggio 2012), lo Stato ha sempre avuto un ruolo centrale nel ristoro dei danni subiti dai privati a seguito di catastrofi naturali, arrivando ad erogare risarcimenti che varia-



CONSULENTE Davide Benelli

vano dal 70% per le seconde abitazioni al 100% per le prime case, ma sempre con provvedimenti “speciali”, dopo procedure lente e complesse, molto spesso non dando soddisfazione a tutti i danneggiati. A seguito degli ultimi eventi e stanti le sempre minori risorse economiche a disposizione, lo Stato ha finalmente deciso di incentivare il trasferimento del rischio “catastrofale” alle compagnie di assicurazione”. **Concretamente, quali sono i benefici per l'Associato che dovesse decidere di sottoscrivere una polizza “Catastrofi Naturali” sulla propria abitazione?**

“Già dalla legge di Bilancio del 2018 lo Stato ha finalmente previsto una duplice agevolazione per il proprietario di immobili ad uso abitativo che dovesse decidere di sottoscrivere una copertura assicurativa contro i danni da eventi calamitosi:

-detrazione dell'imposta IRPEF nella misura del 19% sul premio assicurativo;

-esenzione dell'imposta di legge (di fatto uno sconto) sulla specifica garanzia “Eventi Catastrofali” pari al 22,5%.

A tal proposito, Allianz ha rilasciato un prodotto dedicato, “Allianz 1 Catastrofi Naturali”, che consente al proprietario di un appartamento di 100 mq in provincia di Lodi di assicurare il fabbricato per € 120.000,00 ed il contenuto per € 30.000,00, con un premio mensile di circa 9€ ed un premio annuo di 108€ (esente da imposta del 22,25%). Il costo effettivo sostenuto dall'assicurato, al netto della detrazione del 19%, sarà pari ad € 90,75”.

Le agevolazioni fiscali riguardano esclusivamente le abitazioni o sono previsti degli sgravi fiscali anche per quanto riguarda gli immobili destinati alle attività industriali/artigianali o adibiti ad ufficio?

“La detrazione IRPEF del 19% riguarda solamente gli immobili ad uso abitativo ma le Società hanno comunque la possibilità di dedurre i costi per tutte le assicurazioni dal reddito imponibile IRES e IRAP, quindi anche quelle a copertura degli eventi catastrofici”.

Per le imprese quali sono le opportunità proposte dal mercato assicurativo e a quali costi?

“Le principali compagnie assicurative si sono attrezzate per offrire dei prodotti completi che assicurano il fabbricato ma anche il contenuto (merci e macchinari) a costi accessibili, nonostante l'Italia sia uno dei Paesi a maggiore rischio sismico ed idrogeologico. Per dare un'idea al lettore, un'azienda con fabbricato di proprietà del valore di € 500.000,00 e contenuto per € 100.000,00 potrà tutelarsi dai danni provocati da un terremoto o da un'alluvione con un incremento dei costi assicurativi contenuto e quantificabile in poco più di € 200,00 all'anno”.

FORMAZIONE

Sicurezza, ecco i corsi in avvio a gennaio 2024

La formazione in materia di sicurezza sul lavoro è sempre più determinante per la salvaguardia dei lavoratori e la tutela di un'impresa. Confartigianato Imprese Provincia di Lodi, per queste ragioni, ha predisposto un'ampia offerta di corsi. Ecco l'elenco dei corsi per la sicurezza in avvio a gennaio:

Lunedì 22 gennaio - Formazione lavoratori (Modulo generale);

Lunedì 22 gennaio - Formazione lavoratori (Modulo specialistico Basso rischio);

Lunedì 22 gennaio - Formazione Preposto;

Lunedì 22 gennaio - Formazione lavoratori (Modulo specialistico Alto rischio);

Lunedì 29 gennaio - Formazione lavoratori (Modulo quinquennale di aggiornamento);

Lunedì 29 gennaio - Formazione Primo Soccorso (Modulo aggiornamento);

Lunedì 29 gennaio - Formazione Preposto (Modulo aggiornamento).

Per iscrizioni o maggiori informazioni (costi, tempistica, ecc):

Alberto Mamoli, tel. 0371 - 439197

e-mail a.mamoli@confartigianato.lodi.it

Per maggiori informazioni su come usufruire dei vantaggi della convenzione, basta contattare il front-office delle sedi territoriali di Confartigianato Imprese Provincia di Lodi o direttamente le sedi della Benelli Consulenti Assicurativi:

- **Agenzia di Codogno**
Viale Martiri dello Spielberg 4/B
Tel. 0377/431650 - 0377/431950
e-mail: benelliconsulenti@gmail.com

- **Subagenzia di Lodi**
Viale Pavia 18/B
Tel. 0371/431881 - 0371431888
e-mail: benelliconsulentilodi@gmail.com
- **Subagenzia di Casalpusterlengo**
Piazza del Popolo 36
Tel. 0377/84572
- **Subagenzia di Orio Litta**
Piazza Mercato 53
Tel. 0377/804145
- **Subagenzia di Lodi Vecchio**
Via San Rocco 11
Tel. 0371/753719

Cattani Idraulica srl
www.cattani-idraulica.com

Via della Precacasa, 2 - 26900 - Lodi (Lo)
Reg. Imp. Lodi 1457979 Albo Art. 307049 P.IVA: 04948320967

- PROGETTAZIONE
- ESERCIZIO
- INSTALLAZIONE
- MANUTENZIONE

IMPIANTI IDROTERMOSANITARI E CONDIZIONAMENTO

Tel. 0371 - 30669
Fax 0371 - 430355
E-mail: cattani.idraulica@libero.it

ICIM

Consorzio Artigianauto della Provincia di Lodi
www.revisionilodi.it

Scadenza 2023
Devono essere sottoposti a revisione periodica, i veicoli:
IMMATRICOLATI PER LA PRIMA VOLTA NEL **2019**
entro il mese di immatricolazione
GIÀ REVISIONATI NEL **2021**
entro il mese dell'ultima revisione

CENTRO REVISIONI AUTO E MOTO

PRENOTA LA TUA REVISIONE AI SEGUENTI NUMERI:

CASALPUSTERLENGO
Via D. Galimberti, 8/A
Tel. 0377 910062
revisionicasale@libero.it

LODI - SAN GRATO
Via dell'Industria, 15
Tel. 0371 411822
366 4323533
rev.lodi@virgilio.it

La qualità nella revisione

- ✓ Revisione periodica autoveicoli, motoveicoli e ciclomotori 2/3 ruote, inclusi mezzi commerciali fino a 35 q
- ✓ Revisioni di camper con carreggiata allargata, quad, motocicli a ruote gemellate, veicoli 4x4
- ✓ Pre-revisione
- ✓ Sala d'attesa climatizzata
- ✓ Parcheggio
- ✓ Richiamo prossima scadenza revisione con lettera, mail e sms
- ✓ Accettiamo bancomat, carte di credito (Visa, Mastercard), postepay.

ORARI
Dal lunedì al venerdì 8.30-12.00/14.00-18.00
Sabato 8.30-12.00

ABBIAMO A *cuore* IL NOSTRO TERRITORIO



#ACQUISTIAMOLOCALE

Questo è il tempo di acquistare i prodotti locali.

Scegliamo di valorizzare il territorio.
Sosteniamo le nostre imprese.


Confartigianato
Imprese

www.confartigianato.it




Confartigianato
IMPRESE
PROVINCIA DI LODI

www.confartigianato.lodi.it